



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ**  
**ДЕПАРТАМЕНТ ТРУДА И СОЦИАЛЬНОЙ ЗАЩИТЫ НАСЕЛЕНИЯ**  
**ГОРОДА МОСКВЫ**  
**П Р И К А З**

от 30 января 2023

№ 38

**Об утверждении Устава Государственного  
бюджетного учреждения города Москвы  
Комплекса социальных жилых домов  
Департамента труда и социальной защиты  
населения города Москвы**

В соответствии с постановлением Правительства Москвы от 21 декабря 2010 г. № 1076-ПП «О порядке осуществления органами исполнительной власти города Москвы функций и полномочий учредителя государственных учреждений города Москвы»

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить Устав Государственного бюджетного учреждения города Москвы Комплекса социальных жилых домов Департамента труда и социальной защиты населения города Москвы (далее также – Устав, Учреждение соответственно) согласно приложению к настоящему приказу.

2. Директору Учреждения (**Ситеева С.В.**):

2.1. Осуществить регистрацию Устава в установленном порядке.

2.2. Обеспечить организацию работы Учреждения в соответствии с Уставом.

2.3. Обеспечить внесение информации, связанной с изменением сведений об Учреждении, в АИС «Реестр ГУ».

3. Признать утратившим силу приказ Департамента труда и социальной защиты населения города Москвы от 2 декабря 2015 г. № 1223 «Об утверждении Устава Государственного бюджетного учреждения города Москвы Комплекса социальных жилых домов Департамента труда и социальной защиты населения города Москвы».

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя руководителя Департамента **Шалыгину О.В.**

Руководитель Департамента

**Е.П.Стружак**

Приложение к приказу Департамента  
труда и социальной защиты  
населения города Москвы  
от «30» января 2023 № 38

УТВЕРЖДЕН:  
Приказом Департамента труда  
и социальной защиты населения  
города Москвы  
от «30» января 2023 № 38

**УСТАВ  
ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ  
ГОРОДА МОСКВЫ  
КОМПЛЕКСА СОЦИАЛЬНЫХ ЖИЛЫХ ДОМОВ  
ДЕПАРТАМЕНТА ТРУДА И СОЦИАЛЬНОЙ ЗАЩИТЫ НАСЕЛЕНИЯ  
ГОРОДА МОСКВЫ**

Москва, 2023 г.

## 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Государственное бюджетное учреждение города Москвы Комплекс социальных жилых домов Департамента труда и социальной защиты населения города Москвы, сокращенное наименование ГБУ КСЖД, далее «Учреждение», создано в соответствии с распоряжением Мэра Москвы от 19 января 1998 г. № 40-РМ «О совершенствовании деятельности по социальной поддержке и защите одиноких пенсионеров, добровольно передавших свое жилье в собственность Москвы», приказом Комитета социальной защиты населения Москвы от 6 марта 1998 г. № 39 «О создании Комплекса социальных жилых домов «Митино».

Наименование при создании: Дирекция по управлению Комплексом социальных жилых домов «Митино».

Устав Учреждения утвержден приказом Комитета социальной защиты населения Москвы от 16 марта 1998 г. № 45, зарегистрирован Московской регистрационной палатой 6 апреля 1998 г., регистрационный номер 071.476.

В соответствии с приказом Департамента социальной защиты населения города Москвы от 30 мая 2003 г. № 247 «Об утверждении Положения о Дирекции по управлению Комплексом социальных жилых домов «Митино» Департамента социальной защиты населения города Москвы» Положение Учреждения утверждено в новой редакции, зарегистрировано Инспекцией Министерства Российской Федерации по налогам и сборам № 33 по Северо-Западному административному округу г. Москвы 24 июня 2003 г., регистрационный номер 2037733043544.

В соответствии с приказом Департамента социальной защиты населения города Москвы от 11 сентября 2007 г. № 349 «Об утверждении Положения о Государственном учреждении Дирекция по управлению Комплексом социальных жилых домов «Митино» Департамента социальной защиты населения города Москвы» Положение Учреждения утверждено в новой редакции, зарегистрировано Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 46 по г. Москве 9 января 2008 г., регистрационный номер 2087746040600.

В соответствии с приказами Департамента социальной защиты населения города Москвы от 5 мая 2001 г. № 1040 «Об утверждении примерных уставов государственных бюджетных учреждений системы Департамента социальной защиты населения города Москвы», от 29 июня 2011 г. № 1223 «Об утверждении Устава Государственного бюджетного Учреждения города Москвы Дирекция по управлению Комплексом социальных жилых домов «Митино» Департамента социальной защиты населения города Москвы» утвержден Устав Учреждения, зарегистрирован Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 46 по г. Москве 8 августа 2011 г., регистрационный номер 2117747652163.

В соответствии с приказом Департамента социальной защиты населения города Москвы от 16 марта 2015 г. № 194 «Об утверждении Устава Государственного бюджетного Учреждения города Москвы Дирекция

по управлению Комплексом социальных жилых домов «Митино» Департамента социальной защиты населения города Москвы» Устав Учреждения утвержден в новой редакции, зарегистрирован Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 46 по г. Москве 21 апреля 2015 г., регистрационный номер 7157746810973.

На основании постановлений Правительства Москвы от 26 августа 2015 г. № 526-ПП «О реорганизации Департамента социальной защиты населения города Москвы и изменении ведомственного подчинения отдельных государственных учреждений города Москвы», от 8 сентября 2015 г. № 566-ПП «Об утверждении Положения о Департаменте труда и социальной защиты населения города Москвы», приказа Департамента труда и социальной защиты населения города Москвы от 2 октября 2015 г. № 958 «Об утверждении Устава Государственного бюджетного Учреждения города Москвы Дирекция по управлению Комплексом социальных жилых домов «Митино» Департамента труда и социальной защиты населения города Москвы» Утвержден Устав в новой редакции, зарегистрирован Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 46 по г. Москве 2 ноября 2015 г., регистрационный номер 9157747377889.

В соответствии с приказами Департамента труда и социальной защиты населения города Москвы от 12 мая 2015 г. № 387 «О реорганизации Государственного бюджетного учреждения города Москвы Дирекция по управлению Комплексом социальных жилых домов «Митино» Департамента труда и социальной защиты населения города Москвы», от 2 декабря 2015 г. № 1223 «Об утверждении Устава Государственного бюджетного учреждения города Москвы Комплекса социальных жилых домов Департамента труда и социальной защиты населения города Москвы» Учреждение переименовано и реорганизовано в форме присоединения к нему Государственного бюджетного учреждения города Москвы Социальный жилой дом «Марьино» Департамента социальной защиты населения города Москвы, изменения зарегистрированы Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 46 по г. Москве 9 декабря 2015 г., регистрационный номер 2157748995116.

Учреждение является правопреемником в отношении предмета, целей, прав, обязанностей и иных вопросов деятельности Государственного бюджетного учреждения города Москвы Социальный жилой дом «Марьино» Департамента социальной защиты населения города Москвы.

Устав Учреждения утвержден в новой редакции приказом Департамента труда и социальной защиты населения города Москвы от «30» января 2023 г. № 38.

1.2. Учредителем Учреждения является город Москва. Функции и полномочия Учредителя Учреждения (далее – Учредитель) в соответствии с федеральными законами, законами города Москвы, нормативными правовыми актами города Москвы, осуществляет Департамент труда и социальной защиты населения города Москвы.

1.3. Собственником имущества Учреждения является город Москва. (далее – Собственник).

1.4. Учреждение является юридическим лицом, имеет обособленное имущество, самостоятельный баланс, лицевые счета в финансовом органе города Москвы, печать со своим наименованием, бланки, штампы. Учреждение от своего имени приобретает и осуществляет имущественные и неимущественные права, несет обязанности, выступает истцом и ответчиком в суде в соответствии с федеральными законами.

1.5. Учреждение отвечает по своим обязательствам всем находящимся у него на праве оперативного управления имуществом, в том числе приобретенным за счет доходов, полученных от приносящей доход деятельности, за исключением особо ценного движимого имущества, закрепленного за бюджетным учреждением собственником этого имущества или приобретенного Учреждением за счет средств, выделенных собственником его имущества, а также недвижимого имущества независимо от того, по каким основаниям оно поступило в оперативное управление Учреждения и за счет каких средств оно приобретено.

По обязательствам Учреждения, связанным с причинением вреда гражданам, при недостаточности имущества Учреждения, на которое в соответствии с абзацем первым настоящего пункта может быть обращено взыскание, субсидиарную ответственность несет Собственник имущества Учреждения.

1.6. Учреждение осуществляет свою деятельность в соответствии с федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами города Москвы, а также настоящим Уставом.

1.7. Учреждение обеспечивает открытость и доступность достоверной и актуальной информации о себе и предоставляемых услугах путем создания и ведения официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и размещения на нем перечня сведений, установленного законодательством Российской Федерации.

1.8. Место нахождения Учреждения как юридического лица: 125430, г. Москва, Пятницкое шоссе, д. 31, корп. 2.

1.9. Учреждение состоит из четырех социальных жилых домов.

1.10. Место нахождения социальных жилых домов:

– социальный жилой дом № 1 (далее – СЖД № 1), расположен по адресу: 125430, г. Москва, Пятницкое шоссе, д. 31, корп. 2;

– социальный жилой дом № 2 (далее – СЖД № 2), расположен по адресу: 125222, г. Москва, ул. Митинская, д. 25, корп. 3;

– социальный жилой дом № 3 (далее – СЖД № 3), расположен по адресу: 125310, г. Москва, Ангелов переулок, д. 2, корп. 1;

– социальный жилой дом № 4 (далее – СЖД № 4), расположен по адресу: 109451, г. Москва, ул. Верхние Поля, д. 34, корп. 2.

## 2. ПРЕДМЕТ, ЦЕЛИ И ВИДЫ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ УЧРЕЖДЕНИЯ

2.1. Учреждение создано для выполнения работ, оказания услуг в целях реализации предусмотренных законодательством Российской Федерации полномочий города Москвы в сфере социальной защиты населения.

Учреждение предназначено для:

2.1.1. Обеспечения постоянного проживания граждан пожилого возраста и инвалидов, передавших в собственность города Москвы и хозяйственное ведение Государственного унитарного предприятия города Москвы «Московская социальная гарантия» принадлежащие им на праве собственности жилые помещения (далее – граждане, передавшие жилые помещения).

2.1.2. Обеспечения временного проживания граждан, находящихся в трудной жизненной ситуации, на основании решения Учредителя (далее – граждане в трудной жизненной ситуации).

2.1.3. Обеспечения стационарного социального обслуживания в условиях сопровождаемого проживания граждан, признанных в установленном порядке нуждающимися в стационарном обслуживании (далее – получатели социальных услуг).

2.2. Целями деятельности, для которых создано Учреждение, являются:

2.2.1. Создание условий для постоянного проживания граждан, передавших жилые помещения.

2.2.2. Создание условий для временного проживания граждан, находящихся в трудной жизненной ситуации.

2.2.3. Предоставление стационарного социального обслуживания в условиях сопровождаемого проживания получателям социальных услуг.

2.3. Для достижения целей деятельности, указанных в пункте 2.2, Учреждение осуществляет следующие виды деятельности:

2.3.1. Организация постоянного проживания граждан, передавших жилые помещения, включая:

2.3.1.1. предоставление жилых помещений;

2.3.1.2. предоставление помещений общего пользования;

2.3.1.3. предоставление помещений бытового назначения;

2.3.1.4. поддержание надлежащего санитарно-эпидемиологического состояния предоставленных жилых помещений, помещений общего пользования и помещений бытового назначения;

2.3.1.5. организацию безопасного пребывания в предоставленных жилых помещениях, помещениях общего пользования и помещениях бытового назначения;

2.3.1.6. оказание содействия в получении необходимой медицинской помощи в учреждениях, имеющих лицензию на медицинскую деятельность, в том числе оказание содействия в прохождении диспансеризации и профилактических осмотров;

2.3.1.7. осуществление при необходимости транспортировки в учреждения, осуществляющие медицинскую деятельность;

2.3.1.8. оказание консультационной правовой помощи;

2.3.1.9. оказание консультационной психологической помощи;

2.3.1.10. оказание содействия в предоставлении организациями торговли товаров и услуг;

2.3.1.11. оказание содействия по вопросам признания в установленном порядке нуждающимися в социальном обслуживании.

Учреждение обеспечивает предоставление указанных услуг в соответствии с положением о порядке обеспечения постоянного проживания граждан пожилого возраста и инвалидов, передавшие в собственность города Москвы и хозяйственное ведение Государственного унитарного предприятия города Москвы «Московская социальная гарантия» принадлежащие им на праве собственности жилые помещения, утвержденным приказом Учредителя.

2.3.2. Организация временного проживания граждан, находящихся в трудной жизненной ситуации, включая:

2.3.2.1. предоставление жилых помещений;

2.3.2.2. предоставление помещений общего пользования;

2.3.2.3. поддержание надлежащего санитарно-эпидемиологического состояния предоставленных помещений общего пользования;

2.3.2.4. обеспечение безопасного пребывания в предоставленных жилых помещениях, помещениях общего пользования;

2.3.2.5. оказание содействия по вопросам признания в установленном порядке нуждающимися в социальном обслуживании.

Учреждение обеспечивает предоставление указанных услуг в соответствии с положением о порядке обеспечения временного проживания граждан, находящихся в трудной жизненной ситуации, утвержденным приказом Учредителя.

2.3.3. Организация стационарного социального обслуживания в условиях сопровождаемого проживания получателям социальных услуг, включая:

2.3.3.1. предоставление социально-бытовых услуг;

2.3.3.2. предоставление социально-психологических услуг;

2.3.3.3. предоставление социально-медицинских услуг;

2.3.3.4. предоставление социально-правовых услуг;

2.3.3.5. предоставление социально-педагогических услуг;

2.3.3.6. предоставление услуг в целях повышения коммуникативного потенциала получателей социальных услуг.

Учреждение обеспечивает предоставление указанных социальных услуг в соответствии со стандартами социальных услуг, предоставляемыми поставщиками социальных услуг в стационарной форме социального обслуживания в условиях сопровождаемого проживания, утвержденными приказом Учредителя.

2.4. Учреждение выполняет государственное задание в соответствии с предусмотренными в пункте 2.3 настоящего Устава основными видами деятельности Учреждения, которое формируется и утверждается Учредителем.

2.5. Учреждение вправе сверх установленного государственного задания, а также в случаях, предусмотренных федеральными законами, в пределах установленного государственного задания, выполнять работы и (или) оказывать услуги, относящиеся к его основным видам деятельности, предусмотренным пунктом 2.3 настоящего Устава для граждан и юридических лиц за плату и на одинаковых при оказании одних и тех же услуг условиях.

Порядок определения указанной платы устанавливается Учредителем.

2.6. Учреждение вправе осуществлять следующие виды деятельности, в том числе приносящей доход, не относящейся к основным видам деятельности, лишь постольку, поскольку это служит достижению целей, ради которых оно создано, и соответствующей указанным целям:

2.6.1. Предоставление права размещения либо оказание услуг по размещению в объектах недвижимого имущества, закрепленных за Учреждением на праве оперативного управления, а также занимаемых Учреждением на праве аренды, банкоматов, платежных терминалов, автоматов по продаже товаров и оказанию услуг.

2.6.2. Предоставление в аренду (субаренду), безвозмездное пользование в порядке, предусмотренном нормативными правовыми актами Российской Федерации и правовыми актами города Москвы, недвижимого и иного имущества (в установленных случаях – только с согласия Собственника имущества и Учредителя), закрепленного за Учреждением на праве оперативного управления, либо занимаемого Учреждением на праве аренды или приобретенного Учреждением за счет средств, выделенных ему Учредителем на приобретение такого иного имущества.

2.7. Учреждение осуществляет свою деятельность в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации и правовыми актами города Москвы. Отдельные виды деятельности, на реализацию которых необходимо получение специальных разрешений – осуществляются Учреждением на основании выданных разрешений (лицензий).

2.8. Учреждение не вправе осуществлять виды деятельности и оказывать платные услуги, не указанные в настоящем Уставе.

### **3. ОРГАНИЗАЦИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И УПРАВЛЕНИЕ УЧРЕЖДЕНИЕМ**

#### **3.1. Структура органов управления учреждением**

3.1.1. Управление Учреждением осуществляется в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами города Москвы и настоящим Уставом.



3.1.2. Исполнительным органом Учреждения является его Директор. Директор Учреждения назначается Учредителем.

3.1.3. Заместители директора и главный бухгалтер назначаются на должность Директором Учреждения по согласованию с Учредителем.

3.1.4. Директор имеет право передать часть своих полномочий заместителям, а также руководителям обособленных подразделений, в том числе на период своего временного отсутствия.

3.1.5. Совещательным органом Учреждения является Попечительский совет, создаваемый по согласованию с Учредителем.

### 3.2. Директор учреждения

3.2.1. Учреждение возглавляет Директор Учреждения, который назначается на срок не более 5 лет.

3.2.2. К компетенции Директора Учреждения относятся вопросы осуществления руководства деятельностью Учреждения, за исключением вопросов, отнесенных федеральными законами, законодательством города Москвы к компетенции Учредителя Учреждения.

3.2.3. Директор обеспечивает выполнение решений Учредителя по вопросам деятельности Учреждения.

3.2.4. Директор Учреждения без доверенности действует от имени Учреждения, в том числе:

3.2.4.1. В соответствии с федеральными законами заключает гражданско-правовые и трудовые договоры от имени Учреждения, утверждает структуру и (или) штатное расписание Учреждения, утверждает должностные инструкции работников Учреждения и положения о подразделениях.

3.2.4.2. Утверждает план финансово-хозяйственной деятельности Учреждения, его годовую и бухгалтерскую отчетность, регламентирующие деятельность Учреждения внутренние документы; обеспечивает открытие лицевых счетов в финансовых органах города Москвы, обеспечивает своевременную уплату налогов и сборов в порядке и размерах, определяемых налоговым законодательством Российской Федерации, предоставляет в установленном порядке статистические, бухгалтерские и иные отчеты.

3.2.4.3. Подписывает локальные акты Учреждения, выдает доверенности на право представительства от имени Учреждения, в том числе доверенности с правом передоверия, издает приказы и распоряжения, дает поручения и указания, обязательные для исполнения всеми работниками Учреждения.

3.2.4.4. В соответствии с федеральными законами определяет состав и объем сведений, составляющих служебную тайну, а также устанавливает порядок ее защиты и обеспечивает ее соблюдение.

3.2.4.5. Обеспечивает соблюдение законности в деятельности Учреждения, контролирует работу и обеспечивает эффективное взаимодействие структурных подразделений Учреждения.

3.2.4.6. Осуществляет иные полномочия, связанные с реализацией его компетенции.

3.2.5. Директор Учреждения обязан:

а) обеспечивать выполнение государственного задания в полном объеме;

б) обеспечивать постоянную работу над повышением качества предоставляемых Учреждением государственных и иных услуг, выполнением работ;

в) обеспечивать составление и выполнение в полном объеме плана финансово-хозяйственной деятельности Учреждения в соответствии с порядком, определенным Учредителем;

г) обеспечивать составление и своевременное представление бухгалтерской отчетности и отчета о результатах деятельности Учреждения и об использовании закрепленного за ним на праве оперативного управления имущества в соответствии с требованиями, установленными нормативными правовыми актами Российской Федерации, правовыми актами города Москвы, Учредителем.

д) обеспечивать целевое и рациональное использование бюджетных средств, в том числе субсидий на оказание услуг (выполнение работ), субсидий на иные цели, и соблюдение Учреждением финансовой дисциплины в соответствии с федеральными законами.

е) обеспечивать исполнение договорных обязательств по выполнению работ, оказанию услуг;

ж) не допускать возникновения просроченной кредиторской задолженности Учреждения;

з) обеспечивать сохранность, рациональное использование имущества, закрепленного на праве оперативного управления за Учреждением;

и) обеспечивать своевременную выплату заработной платы работникам Учреждения;

к) согласовывать с Учредителем в случаях и в порядке, установленном федеральными законами и законами города Москвы, нормативными правовыми актами Правительства Москвы, настоящим Уставом, распоряжение недвижимым имуществом и особо ценным движимым имуществом Учреждения, в том числе передачу его в аренду, безвозмездное пользование, заключение иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного имущества, закрепленного за Учреждением на праве оперативного управления, а также осуществлять его списание;

л) предварительно согласовывать, в установленном Учредителем порядке, совершение Учреждением крупных сделок;

м) согласовывать с Учредителем совершение сделок с участием Учреждения, в совершении которых имеется заинтересованность;

н) согласовывать с Учредителем в случаях и в порядке, установленном федеральными законами, законами города Москвы, правовыми актами Правительства Москвы, Уставом внесение государственным Учреждением

города Москвы денежных средств (если иное не установлено условиями их предоставления), иного имущества, за исключением особо ценного движимого имущества, а также недвижимого имущества, в уставной (складочный) капитал хозяйственных обществ или передачу им такого имущества иным образом в качестве их учредителя или участника;

о) согласовывать с Учредителем в случаях и в порядке, установленном федеральными законами, законами города Москвы, правовыми актами Правительства Москвы, Уставом создание и ликвидацию филиалов, открытие и закрытие представительств Учреждения.

п) обеспечивать раскрытие информации об Учреждении, его деятельности и закрепленном за ним имуществе, в соответствии с требованиями федеральных законов;

р) обеспечивать соблюдение Правил внутреннего трудового распорядка, трудовой дисциплины работниками Учреждения;

с) обеспечивать соблюдение требований по охране и безопасности труда, принимать необходимые меры по соблюдению в Учреждении правил техники безопасности и требований федеральных законов по защите жизни и здоровья работников Учреждения;

т) проходить аттестацию в порядке, установленном федеральными законами, нормативными правовыми актами города Москвы и Учредителем;

у) обеспечивать наличие мобилизационных мощностей и выполнение требований по гражданской обороне;

ф) выполнять иные обязанности, установленные федеральными законами, законами и иными нормативными правовыми актами города Москвы, Уставом Учреждения, а также решениями Учредителя.

### **3.3. Попечительский совет**

3.3.1. Попечительский совет состоит из председателя попечительского совета, заместителя попечительского совета, членов попечительского совета, в том числе секретаря попечительского совета.

3.3.2. Число членов попечительского совета определяется Учреждением и не может быть менее 5 человек.

3.3.3. В состав попечительского совета могут входить представители органов государственной власти, органов местного самоуправления, общественных организаций, осуществляющих свою деятельность в сфере социального обслуживания, деятели науки, образования и культуры, предприниматели.

Членами попечительского совета не могут быть работники Учреждения.

3.3.4. Персональный состав попечительского совета определяется директором Учреждения.

3.3.5. Попечительский совет создается на весь период деятельности Учреждения.

3.3.6. Попечительский совет действует на основе принципов гласности, добровольности участия и равноправия его членов.

3.3.7. В своей деятельности попечительский совет взаимодействует с администрацией Учреждения. Попечительский совет не вправе вмешиваться в деятельность Учреждения.

3.3.8. Решения попечительского совета носят рекомендательный характер.

3.3.9. Члены попечительского совета исполняют свои обязанности безвозмездно.

3.3.10. Попечительский совет составляет ежегодный отчет о своей работе и размещает его на официальном сайте Учреждения.

3.3.11. Основными задачами попечительского совета являются:

а) содействие в решении текущих и перспективных задач развития и эффективного функционирования Учреждения, улучшения качества его работы;

б) содействие в привлечении финансовых и материальных средств для обеспечения деятельности Учреждения;

в) содействие в совершенствовании материально-технической базы Учреждения;

г) содействие в улучшении качества предоставляемых социальных услуг;

д) содействие в повышении квалификации работников Учреждения, стимулировании их профессионального развития;

е) содействие в повышении информационной открытости Учреждения;

ж) содействие в решении иных вопросов, связанных с повышением эффективности деятельности Учреждения.

3.3.12. Для выполнения возложенных на него задач попечительский совет имеет право:

а) запрашивать информацию от администрации Учреждения о реализации принятых попечительским советом решений;

б) вносить администрации Учреждения предложения по вопросам совершенствования его деятельности;

в) участвовать в организации и проведении круглых столов, конференций, семинаров и иных мероприятий по вопросам, отнесенных к компетенции попечительского совета;

г) участвовать в подготовке предложений по совершенствованию законодательства Российской Федерации и субъектов Российской Федерации по вопросам, отнесенным к компетенции попечительского совета;

д) осуществлять иные права, не противоречащие законодательству Российской Федерации.

3.3.13. Председатель попечительского совета руководит работой попечительского совета, ведет заседания попечительского совета, вносит на рассмотрение попечительского совета предложения о планах его работы и времени заседаний. Заместитель председателя попечительского совета в отсутствие председателя попечительского совета выполняет его функции.

3.3.14. Председатель попечительского совета, его заместитель избираются на первом заседании попечительского совета открытым

голосованием большинством голосов присутствующих на заседании членов попечительского совета. На первом заседании попечительского совета назначается секретарь попечительского совета.

3.3.15. Попечительский совет вправе в любое время переизбрать своего председателя.

3.3.16. Заседание попечительского совета считается правомочным, если на нем присутствует более половины членов попечительского совета.

3.3.17. Решения попечительского совета принимаются путем открытого голосования большинством голосов присутствующих на заседании членов попечительского совета. В случае равенства голосов «за» и «против» решающим является голос председателя попечительского совета.

3.3.18. При решении вопросов на заседании попечительского совета каждый член попечительского совета обладает одним голосом. Передача права голоса другому лицу не допускается.

3.3.19. В заседаниях попечительского совета с правом совещательного голоса участвует директор Учреждения, а в его отсутствие – лицо, его замещающее.

3.3.20. Иные права и обязанности членов попечительского совета, порядок проведения заседаний попечительского совета и оформления решений, принятых на заседаниях попечительского совета, а также другие вопросы, связанные с принятием решений попечительским советом, определяются директором Учреждения.

#### **4. ИМУЩЕСТВО И ФИНАНСОВОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ УЧРЕЖДЕНИЯ**

4.1. Имущество Учреждения закрепляется за ним на праве оперативного управления в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации.

4.2. Недвижимое имущество и особо ценное движимое имущество, закрепленное за Учреждением или приобретенное Учреждением за счет средств, выделенных ему Учредителем на приобретение такого имущества, подлежит обособленному учету в установленном порядке.

4.3. Земельный участок, необходимый для выполнения Учреждением своих уставных задач, предоставляется ему на праве постоянного (бессрочного) пользования.

4.4. Учреждение не вправе без согласия Собственника и Учредителя распоряжаться недвижимым имуществом и особо ценным движимым имуществом, закрепленным за ним на праве оперативного управления или приобретенным Учреждением за счет средств, выделенных ему Учредителем на приобретение такого имущества, включая передачу его в аренду, безвозмездное пользование, заключение иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении указанного имущества, закрепленного за Учреждением на праве оперативного управления, а также осуществлять его списание.

4.5. Учреждение не вправе совершать сделки, возможными последствиями которых является отчуждение или обременение имущества, закрепленного за Учреждением на праве оперативного управления, или имущества, приобретенного за счет средств, выделенных Учреждению Собственником на приобретение такого имущества, если иное не установлено законодательством.

4.6. Остальным находящимся на праве оперативного управления имуществом Учреждение вправе распоряжаться самостоятельно, если иное не установлено нормативно правовыми актами Российской Федерации и правовыми актами города Москвы.

4.7. Источниками финансового обеспечения Учреждения являются:

4.7.1. Субсидии, предоставляемые Учреждению из бюджета города Москвы на возмещение нормативных затрат, связанных с оказанием Учреждением в соответствии с государственным заданием государственных услуг (выполнением работ).

4.7.2. Субсидии, предоставляемые Учреждению из бюджета города Москвы на иные цели.

4.7.3. Доходы Учреждения, полученные от осуществления приносящей доход деятельности в случаях, предусмотренных настоящим Уставом.

4.7.4. Иные источники, не запрещенные федеральными законами.

4.8. Учреждение в отношении денежных средств и имущества, закрепленного за Учреждением на праве оперативного управления, обязано согласовывать в случаях и в порядке, установленном федеральными законами, законами города Москвы, правовыми актами Правительства Москвы, настоящим Уставом следующее:

4.8.1. Совершение Учреждением крупных сделок и сделок, в совершении которых имеется заинтересованность.

4.8.2. Внесение Учреждением денежных средств (если иное не установлено условиями их предоставления) и иного имущества, за исключением особо ценного движимого имущества, закрепленного за ним Собственником или приобретенного Учреждением за счет средств, выделенных ему Собственником на приобретение такого имущества, а также недвижимого имущества, в уставный (складочный) капитал хозяйственных обществ или передачу такого имущества иным образом в качестве их учредителя или участника.

4.8.3. Передачу Учреждением некоммерческим организациям в качестве их учредителя или участника денежных средств (если иное не установлено условиями их предоставления) и иного имущества, за исключением особо ценного движимого имущества, закрепленного за Учреждением Собственником или приобретенного Учреждением за счет средств, выделенных ему Собственником на приобретение такого имущества, а также недвижимого имущества.

4.9. Учреждение не вправе размещать денежные средства на депозитах в кредитных организациях, а также совершать сделки с ценными бумагами, если иное не предусмотрено федеральными законами.

4.10. Информация об использовании закрепленного за Учреждением государственного имущества города Москвы включается в ежегодные отчеты Учреждения.

4.11. Доходы, полученные в результате осуществления Учреждением приносящей доходы деятельности, предусмотренной настоящим Уставом, а также приобретенное за счет этих доходов имущество поступают в самостоятельное распоряжение Учреждения.

## **5. РЕОРГАНИЗАЦИЯ, ИЗМЕНЕНИЕ ТИПА, ЛИКВИДАЦИЯ УЧРЕЖДЕНИЯ**

5.1. Учреждение может быть реорганизовано в порядке, предусмотренном федеральными законами, законами города Москвы, правовыми актами Правительства Москвы или по решению суда.

5.2. Изменение типа Учреждения осуществляется в порядке, установленном федеральными законами и законодательством города Москвы.

5.3. Принятие решения о ликвидации и проведение ликвидации Учреждения осуществляются в порядке, установленном Правительством города Москвы.

5.4. Имущество Учреждения, оставшееся после удовлетворения требований кредиторов, а также имущество, на которое, в соответствии с федеральными законами не может быть обращено взыскание по обязательствам Учреждения, передается ликвидационной комиссией в казну города Москвы.

## **6. ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ И ДОПОЛНЕНИЙ В УСТАВ**

6.1. Изменения и дополнения в Устав Учреждения вносятся в порядке, установленном Правительством Москвы.

6.2. Изменения и дополнения в Устав Учреждения подлежат государственной регистрации в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

В данном документе прошито,  
пронумеровано и скреплено печатью 15 листов

Заместитель руководителя Департамента труда и  
социальной защиты населения города Москвы

*О.В. Шамкина*

