



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ**  
**ДЕПАРТАМЕНТ ТРУДА И СОЦИАЛЬНОЙ ЗАЩИТЫ НАСЕЛЕНИЯ**  
**ГОРОДА МОСКВЫ**  
**П Р И К А З**

от 26 октября 2016

№ 1208

**Об организации деятельности  
социальных жилых домов  
в городе Москве**

В соответствии с Законом города Москвы от 9 июля 2008 г. № 34 «О социальном обслуживании населения и социальной помощи в городе Москве», в целях дальнейшего совершенствования и оптимизации деятельности социальных жилых домов в городе Москве

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить следующее разграничение полномочий по организации деятельности социальных жилых домов в городе Москве:

1.1. Государственным унитарным предприятием города Москвы «Московская социальная гарантия» (далее – ГУП «Моссоцгарантия») осуществляется:

1.1.1. Заключение с гражданами, являющимися собственниками жилых помещений, договоров передачи указанных жилых помещений в собственность города Москвы и хозяйственное ведение ГУП «Моссоцгарантия» (далее – договор передачи жилого помещения) и государственная регистрация таких сделок.

1.1.2. Организация транспортного обслуживания граждан, заключивших договоры передачи жилого помещения, при переезде в социальный жилой дом.

1.1.3. Плата за жилое помещение и коммунальные услуги за жилые помещения, переданные гражданами по договорам передачи жилого помещения, выполнение работ по подготовке таких жилых помещений к реализации на торгах.

1.1.4. Выплата компенсационных выплат гражданам, заключившим с ГУП «Моссоцгарантия» договоры передачи жилого помещения, если в соответствии с договором либо иными документами предусмотрена выплата таких компенсационных выплат.

1.1.5. Предоставление гражданам, заключившим с ГУП «Моссоцгарантия» договоры передачи жилого помещения, дополнительной социальной помощи путем предоставления им в безвозмездное пользование товаров длительного пользования, оказания дополнительных социально-медицинских услуг, а также возмещения расходов, связанных с оказанием специализированной медицинской

помощи, предусматривающей проведение сложных операций, и приобретением дорогостоящих лекарственных препаратов.

1.1.6. Оплата ритуальных услуг, связанных с погребением граждан, заключивших с ГУП «Моссоцгарантия» договоры передачи жилого помещения (услуг по захоронению и перезахоронению, кремации, транспортировке тел (останков) умерших (погибших), уходу за местами погребения и захоронения и других).

1.1.7. Информационное сопровождение деятельности социальных жилых домов в городе Москве.

1.2. Государственным бюджетным учреждением города Москвы Комплексом социальных жилых домов Департамента труда и социальной защиты населения города Москвы (далее – ГБУ КСЖД) осуществляется:

1.2.1. Заключение с гражданами, передавшими жилые помещения в собственность города Москвы и хозяйственное ведение ГУП «Моссоцгарантия» по договорам передачи жилого помещения, договоров найма специализированного жилого помещения в социальном жилом доме и государственная регистрация таких сделок.

1.2.2. Предоставление гражданам, заключившим договоры найма специализированного жилого помещения в социальном жилом доме, социально-бытовых, социально-медицинских, социально-психологических, социально-правовых услуг, организация транспортного обслуживания указанных граждан, создание им условий для самореализации и удовлетворения основных жизненных потребностей.

1.2.3. Эксплуатация, выполнение работ по техническому обслуживанию, по поддержанию надлежащего технического состояния зданий, сооружений социальных жилых домов, содержание и текущий ремонт помещений социальных жилых домов, содержание и благоустройство прилегающих территорий.

1.2.4. Иные виды деятельности, связанной с обеспечением функционирования социальных жилых домов, за исключением деятельности, осуществляемой ГУП «Моссоцгарантия» в соответствии с пунктом 1.1 настоящего приказа.

2. Управлению организации социального обслуживания (О.С.Романова), Управлению правового обеспечения, государственной службы и кадровой политики (С.П.Овсянников) в срок до 1 ноября 2016 г. проработать вопрос о необходимости внесения изменений в устав ГБУ КСЖД с учетом распределения полномочий, предусмотренного настоящим приказом.

3. Генеральному директору ГУП «Моссоцгарантия» Н.Н.Бухтояровой в срок до 1 ноября 2016 г. представить в Управление организации социального обслуживания проект нового устава ГУП «Моссоцгарантия» с учетом распределения полномочий, предусмотренного настоящим приказом.

4. Управлению организации социального обслуживания (О.С.Романова), Планово-экономическому управлению (Т.Н.Гончаренко) обеспечить внесение изменений в установленном порядке в государственное задание и план финансово-хозяйственной деятельности ГБУ КСЖД, а также в соглашение о порядке и условиях предоставления из бюджета города Москвы субсидии на финансовое обеспечение выполнения государственного задания.

5. Планово-экономическому управлению (Т.Н.Гончаренко) обеспечить финансирование деятельности ГБУ КСЖД в соответствии с настоящим приказом.

6. Управлению организации социального обслуживания (О.С.Романова) оказывать содействие ГБУ КСЖД и ГУП «Моссоцгарантия» в решении организационных, финансовых и иных вопросов, связанных с реализацией настоящего приказа.

7. Настоящий приказ вступает в силу с 1 ноября 2016 г. за исключением пунктов 2, 3 настоящего приказа.

Пункты 2, 3 настоящего приказа вступают в силу со дня подписания настоящего приказа.

8. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на заместителя руководителя Департамента Келлера П.А.

Руководитель Департамента



В.А.Петросян